

0 9 MAR. 2011



RACCOMANDATA A.R.

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed*  
*etnoantropologici per Napoli e provincia \**

Prot. n. 6251 Allegati .....

Ministero dell'Interno Direzione Generale  
degli Affari dei Culti Servizio Affari  
Patrimoniali Divisione Conservazione e  
Restauro Edifici di Culto  
Via del Viminale - ROMA  
c.a. **Dott.ssa MARZULLO**

Risposta al foglio del .....

Div. .... Sez. .... n. ....

**Oggetto: Napoli - Chiesa di S. Maria della Salute - Lavori di Somma Urgenza** per messa in sicurezza per distacco intonaco dalla volta della navata principale. Riferimento Pratica Prot. n. **3A1/14904** del **27.1.2011**. CUP **F64B11000010001**.  
**Trasmissione Verbale di Constatazione e di Somma Urgenza.**



e p.c. Al Parroco della Chiesa di S. Maria della Salute  
Via S. d'Acquisto, 6  
80136 Napoli

e p.c. Alla Direzione Regionale per i Beni  
Culturali e Paesaggistici della Campania  
Via Eldorado, 1 Castel dell'Ovo  
80132 Napoli

In risposta alla nota prot. n. 3A1/14904 del 27.1.2011, si trasmette il Verbale di Constatazione e di Somma Urgenza a prosieguo dei lavori di cui all'oggetto.

Seguiranno tutti gli atti di rito per procedere all'impegno della relativa spesa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Aldo IMER

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Stefano GIZZI

\* con esclusione della città di Napoli per le competenze in materia di beni storici, artistici ed etnoantropologici



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed*  
*etnoantropologici per Napoli e provincia\**

**OGGETTO: Napoli - Chiesa di S. Maria della Salute - Lavori di Somma Urgenza** per la messa in sicurezza del distacco di intonaci della volta e della navata centrale.  
Fondi F.E.C. Nota prot. n. 3A1/14904 del 27.1.2011.

**VERBALE DI CONSTATAZIONE E DI SOMMA URGENZA**

Lo scrivente arch. Aldo Imer, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto giusto incarico prot. n. 3167 del 09.3.2010, in data 23.2.2010, a seguito del distacco di intonaci dalla volta della navata centrale della chiesa di cui all'oggetto, per l'eliminazione del pericolo per la privata e pubblica incolumità, con nota prot. n. 9978 del 18.12.2009 ha inoltrato richiesta al Ministero dell'Interno Fondo Edifici di Culto di un finanziamento di **Euro 40.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed I.V.A..

Con nota F.E.C. prot. n. 3A1/14904 del 26.1.2010 il Ministero dell'Interno Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto Area III Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, ha autorizzato l'intervento di cui sopra nell'ambito della propria disponibilità di bilancio pari ad **Euro 25.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed I.V.A.

In data 23.2.2010 è stato redatto il relativo Verbale di Constatazione e di Somma Urgenza con affidamento dei lavori con atto di cottimo fiduciario rep. n. 217 del 15.7.2010 all'Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza s.r.l. con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 715 Cap. 80122 Napoli registrato presso l'Ufficio del Registro Atti privati di Napoli in data 19.7.2010 al n. 599/3.

In seguito al montaggio del ponteggio si è constatato un distacco d'intonaci, infatti rimuovendo con le opportune cautele lo stesso, si è evidenziata una situazione di notevole gravità sotto il profilo delle capacità di resistenza, in particolare delle strutture voltate, archi principali e secondari e volta di copertura.

Sulla base di quanto innanzi, con nota prot. n. 10930 del 10.5.2010 è stata fatta richiesta al Ministero dell'Interno Fondo Edifici di Culto di un ulteriore finanziamento di **Euro 80.000,00** oltre I.V.A..

Con nota F.E.C. prot. n. 3A1/14904 del 10.6.2010 il Ministero dell'Interno Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto Area III Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, ha autorizzato l'intervento a prosieguo delle lavorazioni di cui sopra nell'ambito della propria disponibilità di bilancio pari ad **Euro 40.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed I.V.A.

In data 09.9.2010 è stato redatto il relativo Verbale di Constatazione e di Somma Urgenza e detti lavori a prosieguo dei precedenti sono stati affidati con atto di cottimo fiduciario rep. n. 246 del 15.12.2010 all'Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza s.r.l. con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 715 Cap. 80122 Napoli registrato presso l'Ufficio del Registro Atti privati di Napoli in data 17.12.2010 al n. 6437/3.

Alla luce dell'attività svolta da questa Soprintendenza relativa ai lavori in oggetto, preso atto della assicurazione della copertura finanziaria di ulteriori **Euro 40.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed I.V.A. per il prosieguo dei lavori di messa in sicurezza per distacco intonaco dalla volta della navata centrale e consolidamento strutturale, si assicurava lo smontaggio delle opere provvisori

\* con esclusione della città di Napoli per le competenze in materia di beni storici, artistici ed etnoantropologici



attualmente installate e la riapertura al culto della chiesa anche se priva di finimenti, intonaci e pitturazione.

Durante il corso dei lavori avendo ottemperato alle lavorazioni necessarie quali il consolidamento strutturale degli archi della navata, delle finestre e del paramento murario all'imposta della volta, si è constatato che le volte sia della navata che del transetto (quest'ultimo privo di anditi provvisori), presentano consistenti lesioni tali da determinare il distacco di intonaci e decori, con caduta degli stessi all'interno della chiesa.

Le patologie rilevate nel corso dei lavori, congiuntamente alla consulenza dello strutturista Prof. Ing. Giuseppe Massarotti, (giusta autorizzazione FEC nota prot. n. 3A1/14904 del 06.8.2010) manifestano una situazione di grave pericolo che non consentono purtroppo ancora l'apertura al culto della chiesa.

Tale situazione di dissesto ha comportato la richiesta di un ulteriore finanziamento, indispensabile ai fini del consolidamento strutturale, pertanto, con nota prot. n. 29483 del 16.12.2010 è stata fatta richiesta al Ministero dell'Interno Fondo Edifici di Culto di un ulteriore finanziamento di **Euro 70.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed I.V.A..

Con nota F.E.C. prot. n. 3A1/14904 del 27.1.2011 il Ministero dell'Interno Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto Area III Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, ha assicurato la copertura finanziaria di un ulteriore intervento a prosieguo delle lavorazioni di cui sopra nell'ambito della propria disponibilità di bilancio pari ad **Euro 50.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed I.V.A, previa assicurazione da parte della Soprintendenza circa la riapertura al culto della chiesa e lo smontaggio delle opere provvisorie attualmente installate.

A seguito di quanto sopra riportato, si ritiene indispensabile eseguire le seguenti lavorazioni:

- realizzazione del ponteggio in corrispondenza del transetto al fine di effettuare una verifica dell'intonaco e stucchi sull'intero sviluppo della sola volta;
- rimozione, stucchi e fregi con conseguente spicconatura e/o rimozione di parti ammalorate, distaccate o in fase di distacco su tutta la superficie della volta della navata e del transetto;
- interventi locali di cucì e scuci sulle murature perimetrali in corrispondenza delle lesioni più evidenti;
- ripristino dell'integrità strutturale ove necessario della muratura attraverso applicazioni di fibre di carbonio;
- spicconatura di intonaco e relativo trasporto a rifiuto del materiale di risulta;
- consolidamento della volta mediante microforature armate con barre in fibra di vetro iniettate con resina epossidica;

In considerazione di quanto descritto, il sottoscritto dichiara che i lavori rivestano carattere di **Somma Urgenza** ai sensi dell' art. 147 del D.P.R. 554 del 21.12.1999 e successive integrazioni e modificazioni.

Pertanto, propone che detti lavori in quanto urgenti ed indifferibili vengano affidati per il prosieguo urgente delle lavorazioni già intraprese e delle opere in parola, e di quanto si rendesse necessario, nelle more della redazione degli atti formali, entro il limite di spesa di **Euro 50.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed I.V.A. all'Impresa l'Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza s.r.l. con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 715 Cap. 80122 Napoli con un ribasso percentuale non inferiore al 10,00%. Tale ditta è già presente in cantiere, è in possesso dei requisiti tecnici e professionali per eseguire tale tipo di lavori, è dotata di maestranze qualificate in tali opere, è in possesso della qualificazione per tali opere (OG2).

Napoli, lì 08.3.2011

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE E D.L.

Arch. Aldo IMER



VISTO;

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Stefano GIZZI

